



**UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA CATARINA / CENTRO TECNOLÓGICO  
COORDENADORIA DO CURSO DE ARQUITETURA E URBANISMO**

Campus Universitário – Trindade, CEP: 88010-970 – Florianópolis/SC  
(48) 3721-4864 ou 3721-9275 | www.arq.ufsc.br | arquitetura@contato.ufsc.br

## **Programa de Ensino da Disciplina**

### **1 – Identificação da Disciplina**

Código:	<b>ARQ5615</b>
Nome da Disciplina:	<b>Teoria Urbana II</b>
Créditos semanais:	02
Horas/aula no semestre:	30h/a
Código de Pré-Requisitos:	ARQ5614

### **2 – Ementa**

Teorias sobre o desenvolvimento urbano. Elementos da estrutura urbana. Uso do solo. Relação centro-periferia. Segregação urbana. Política urbana e gestão da cidade.

### **3 - Objetivos da disciplina**

#### **Objetivo geral**

Capacitar o aluno a compreender o espaço urbano enquanto expressão das relações sociais e introduzir o estudo urbano como objeto interdisciplinar.

#### **Objetivos específicos**

- Introduzir o estudante na problemática do espaço urbano desenvolvendo a instrumentação teórica básica necessária para capacitá-lo à análise, reflexão e crítica sobre a produção, distribuição e apropriação do solo urbano;
- Identificar os diferenciados fatores da estrutura e dinâmica urbanas que geram os efeitos de aglomeração e de segregação urbana;
- Compreender o processo de formação histórica e desenvolvimento das políticas urbanas e o processo de gestão da cidade como elementos fundamentais e até antitéticos do desenvolvimento da cidade;
- Desenvolver a capacidade do aluno de compreender os aspectos sociais, econômicos e políticos do planejamento urbano;
- Articular os elementos da estrutura urbana com os instrumentos urbanísticos de base para formulação de plano diretor;f) Estimular o interesse pela pesquisa e pela discussão sobre a problemática urbana.

### **4 - Conteúdo Programático**

O conteúdo programático da disciplina está dividido em cinco partes: Introdução, Unidade 1, Unidade 2, Unidade 3 (com duas subdivisões).

#### **Introdução**

- Introdução à disciplina: aspectos teórico-metodológicos e pedagógicos da importância da matéria na formação do aluno;
- Balanço do que se apreendeu do Curso até aqui, particularmente nas disciplinas de História, Teoria e de Urbanismo.
- Discussão sobre a estruturação do Curso: o Plano de Ensino.

#### **Unidade 1: Dinâmica fundiária e imobiliária do uso do solo urbano: histórica situação atual e tendências**

- Os diferenciados elementos geradores da dinâmica fundiária e imobiliária que geram a segregação urbana, as relações centro-periferia, os processos diferenciados de apropriação do uso do solo, os graus diferenciados de acessibilidade, as relações entre espaço e tempo na forma de uso da cidade: as rendas urbanas e os efeitos de aglomeração;
- valor de uso e o valor de troca e a teoria do solo urbano. Renda do solo e alocação de investimentos. O solo urbano e o regime de propriedade territorial no Brasil;
- Estudos teóricos e concretos do processo de formação das rendas urbanas absoluta, de monopólio e rendas secundárias do tipo I e do tipo II. Conceitos de especulação imobiliária;

- Os agentes que operam na posse e estruturação urbana: os proprietários fundiários, os incorporadores, os rentistas, o Estado, os movimentos sociais e a população não-organizada; etc;
- Exemplos ilustrativos dos aspectos assinalados para a região de Florianópolis e para a área de estudo dos grupos de trabalho.

## **Unidade 2: Política urbana**

- Síntese da evolução histórica, o papel do Estado na garantia das condições materiais, sócio-jurídicas, territoriais, urbanas e infra-estruturais de reprodução da formação sócio-ecômica. Relações contraditórias e antitéticas com o processo de gestão urbana;
- Panorama da política urbana implementada no período militar e fase posterior de democratização das políticas urbanas no Brasil; a reforma urbana e os movimentos sociais antes, durante e depois da constituinte de 1988;
- Estudos e experiências recentes de gestão urbana e suas políticas urbanas; Exemplos ilustrativos dos aspectos assinalados para a região de Florianópolis e para a área de estudo dos grupos de trabalho.

## **Unidade 3: Planejamento e gestão urbana**

### *3.1. Elementos da estrutura urbana base do planejamento urbano*

- Breve abordagem sobre os referenciais urbanos, padrões do uso do solo, densidades, espaços livres, circulação, mobilidade, "caminhabilidade", acessibilidade, a problemática das barreiras arquitetônicas e sistema viário. Os equipamentos urbanos e as centralidades, como elementos do planejamento urbano e base para os instrumentos urbanísticos.

### *3.2. Planejamento Urbano e gestão da cidade*

- Aspectos conceituais do planejamento urbano;
- Estudo comparado entre o planejamento estratégico, o de composição, o participativo, o de comunicação e o de gestão;
- Os limites do Plano Diretor como instrumento de gestão urbana;
- Estatuto da Cidade e suas implicações para o desenvolvimento sustentável e gestão democrática das cidades;
- Exemplos ilustrativos dos aspectos assinalados para a região de Florianópolis e para a área de estudo dos grupos de trabalho.

As Unidades Temáticas referidas acima serão abordadas de forma contextualizada (estrutural e conjuntamente), tendo em vista os impactos econômicos e territoriais do processo de acumulação implementado no país particularmente na estrutura territorial e urbana de Santa Catarina e Florianópolis (processo de conurbação). Esta abordagem levará em conta os seguintes aspectos:

- a) A problemática urbana e a presença de três agentes centrais no processo de transformação do espaço urbano: o capital, o trabalho e o Estado;
- b) Etapas de crescimento urbano da Região Conurbada de Florianópolis: características e tendências;
- c) Atuação do Estado: razões de sua existência, limites de intervenção e a natureza histórica de suas ações;
- d) A construção e gestão do território e do espaço urbano no Estado do Bem Estar ao Estado neoliberal;
- e) Estratégias de intervenção do Estado: a complexidade do processo de gestão urbana estatal e os limites do planejamento urbano.

## **5 - Bibliografia**

- SANTOS, Carlos Nelson. O uso do solo e o município. Rio de Janeiro: IBAM, 1990.
- GONZALES, Sueli. A renda do solo urbano: hipóteses de explicação de seu papel na evolução da cidade. In: KOHLSDORF, Maria Elaine. O espaço da cidade: contribuição à análise urbana. São Paulo: Projeto, 1990.
- SINGER, Paul. "O uso do solo urbano na economia capitalista". In: SINGER, P. Economia política da urbanização, São Paulo, Cortez, 1980. Pp. 21-36.
- VILLAÇA, Flávio. Espaço intra-urbano no Brasil. São Paulo: Studio Nobel: FAPESP: Lincoln Institute, 2001. (especialmente Capítulos 7 e 12).
- CORRÊA, Roberto L. A rede urbana. São Paulo: Ática, 1989, Série Princípios (BS/LDA).
- \_\_\_\_\_. O espaço urbano. São Paulo, Ática, 1989.
- SOUZA, Marcelo Lopes. ABC do desenvolvimento urbano. Rio de Janeiro: Bertrand Brasil, 2003. (especialmente capítulo 6).
- MARICATO, Ermínia. Planejamento para a crise urbana no Brasil. In: MARICATO, Ermínia. Brasil, cidades: alternativas para a crise urbana. Petrópolis: Vozes, 2001.
- RIBEIRO, Luiz César de Queiroz & SANTOS JR., Orlando Alves dos (orgs.). Globalização, fragmentação e reforma urbana. O futuro das cidades brasileiras em crise. Rio de Janeiro, Civilização Brasileira, 1994. (estão neste livro e na pasta da disciplina na Unicoy textos de Maricato, Ribeiro e Rolnik).
- SANTOS, Milton. Pensando o espaço do homem. São Paulo: Hucitec, 1986.

- \_\_\_\_\_. O espaço do cidadão. São Paulo: Nobel, 1987. (Coleção espaços)
- \_\_\_\_\_. Território: globalização e Fragmentação. São Paulo: Hucitec/ANPUR, 1994.
- JACOBS, Jane. Morte e vida de grandes cidades. São Paulo: Martins Fontes, 2000. (especialmente Parte 2).
- ROLNIK, Raquel. Planejamento urbano nos anos 90: novas perspectivas para velhos temas; In: RIBEIRO, Luiz C. Q. & SANTOS, Orlando A. do. Globalização, Fragmentação e Reforma Urbana. RJ: Civilização Brasileira, 1994. P. 351-360.
- SANTOS, Milton. Metamorfoses do espaço habitado. São Paulo: Hucitec, 1988.
- ANDERSEN, David L. Uma janela para o mundo natural: o projeto de instalações ecoturísticas. In: Ecoturismo: Um Guia para o Planejamento e Gestão. São Paulo: Editora SENAC, 1995.
- AZEVEDO NETTO, Domingos Theodoro. Problemas e desafios do controle do uso do solo. In: CEPAM. O município no século XXI: cenários e perspectivas. São Paulo: Fundação Prefeito Faria Lima - Cepam, 1999.
- KAISER, Edward J.; GODSCHALK, David R.; CHAPIN, F Stuart. Urban land use planning. Urbana: University of Illinois Press, 1995.
- LYNCH, Kevin. A imagem da cidade. São Paulo: Martins Fontes, 1999.
- MACEDO, Sílvio Soares. Espaços livres. Paisagem e Ambiente: Ensaios, n. 7, p. 15-56, 1995.
- MALTA, Candido. Reinvente seu bairro. São Paulo: Editora 34, 2003.
- VILLAÇA, Flávio. Espaço intra-urbano no Brasil. São Paulo: Studio Nobel: FAPESP: Lincoln Institute, 2001. (especialmente Capítulos 10 e 11).
- BRASIL. Estatuto da Cidade: guia para implementação pelos municípios e cidadãos. 2 ed. Brasília: Câmara dos Deputados, Coordenação de Publicações, 2002.
- MARICATO, Ermínia. Planejamento para a crise urbana no Brasil. In: MARICATO, Ermínia. Brasil, cidades: alternativas para a crise urbana. Petrópolis: Vozes, 2001.
- AZEVEDO NETTO, Domingos Theodoro. Problemas e desafios do controle do uso do solo. In: CEPAM. O município no século XXI: cenários e perspectivas. São Paulo: Fundação Prefeito Faria Lima - Cepam, 1999.
- PORTAS, Nuno. O projeto urbano: entre o planejamento e a arquitetura. In: Disciplina AUH 840 Urbanismo Paulistano no Século XX. São Paulo: FAU-USP, mimeo. s.d.
- RIBEIRO, Luiz Cesar de Queiroz. Reforma urbana na cidade da crise: balanço teórico e desafios. In: RIBEIRO, Luiz Cesar de Queiroz. Globalização, fragmentação e reforma urbana. Rio de Janeiro: Civilização Brasileira, 1994.
- RIZZO, P. M. B. Do Urbanismo ao Planejamento Urbano. Utopia e Ideologia. Caso de Florianópolis, 1950 a 1990. Florianópolis, Dissertação de Mestrado GEO-UFSC, 1993.
- SOUZA, Marcelo Lopes. ABC do desenvolvimento urbano. Rio de Janeiro: Bertrand Brasil, 2003. (especialmente capítulo 8 e 9)SOUZA, Marcelo Lopes. Mudar a cidade: uma introdução crítica ao planejamento e à gestão urbanas. 2 ed. Rio de Janeiro: Bertrand Brasil, 2003. (especialmente Parte 3)
- VILLAÇA, Flávio. Dilemas do Plano Diretor. In: CEPAM. O município no século XXI: cenários e perspectivas. São Paulo: Fundação Prefeito Faria Lima - Cepam, 1999.

#### *Bibliografias complementares*

- KOHLSDORF, Maria Elaine. "Breve histórico do espaço urbano como campo disciplinar". In: O espaço da cidade: contribuição à análise. São Paulo: Projeto, 1985, pp.16-69.(BS/LDA)
- KOWARICK, Lúcio (org). As lutas sociais e a cidade. Sao Paulo: passado e presente. Rio de Janeiro, CEDEC (Centro de Estudos de Cultura Contemporânea) / Editora Paz e Terra/ UNRISD (Instituto de Investigaciones de las Naciones Unidas para el Desarrollo Social).
- ROLNIK, Raquel. Plano Diretor: desafio para uma gestão democrática da cidade.Mimeografado, sem data (BS/LDA).
- SANTOS, Carlos Nelson F. dos. A cidade como um jogo de cartas. Niterói: EDUFF; São Paulo: Projeto.
- SINGER, Paul. Economia política da urbanização. São Paulo: Brasiliense, 1979 (BS/LDA).
- CASTELLS, Manuel. A questão urbana. Rio de Janeiro: Paz e Terra, 1983 (BC).
- GRAU, Eros Roberto. Direito urbano - regioes metropolitanas, solo criado, zoneamento e controle ambiental, Projeto de Lei de Desenvolvimento Urbano. Sao Paulo, Editora Revista dos Tribunais, 1983.
- LEDRUT, Raymond. Sociologia urbana. São Paulo, Documentos, 1969 (BC).
- LEFEBVRE, Henri. O direito à cidade. São Paulo, Documentos (BS/LDA).
- LIPIETZ, Alain. El capital y su espacio. México, DF, Siglo XXI Editores, 1986
- PERES, Lino Fernando Bragança Peres. Crisis de un patrón de desarrollo territorial y su impacto urbano-habitacional en Brasil (1964-1992). La punta del iceberg: los "sin-techo" en la región de Florianópolis, SC . Doutorado em Arquitetura e Urbanismo, México, Universidad Nacional Autónoma de México, ano 1994, 2v, 1200p. (principalmente os capítulos I, II, III,V e VI Apêndice VIII e Anexos I, Cap. I e Apêndices I, IV e V) (BS/LDA).
- SCHMIDT, Ricardo & FARRET, Ricardo. A questão urbana. Rio de janeiro, Jorge Zahar Editor, 1986.
- SENETT, Richard. O Declínio do Homem Público. São Paulo, Companhia das Letras, 1988.
- SILVA, Iranise Alves da. A crise da moradia. A política habitacional para as classes de baixa renda de Campina Grande-PB. Rio de Janeiro, Livraria Agir Editora / Universidade Federal da Paraíba, 1987.
- SILVA E SILVA, Maria Ozanira da. Política habitacional brasileira: verso e reverso. São Paulo, Cortez Editora, 1989.
- SOUZA, Maria Adélia de & SANTOS, Milton. A construção do espaço. São Paulo, Livraria Nobel S. A., 1986.
- SPOSATI, Aldaíza. Vida urbana e gestão da pobreza. São Paulo, Cortez Editora, 1988.

- TOPALOV, Christian. La urbanización capitalista. México: Edicol, 1981. VILLAÇA, Flávio. A localização como mercadoria. Texto mimeografado (BS/LDA).
- ANDRADE, Manoel Correia de. Imperialismo e fragmentação do espaço. São Paulo, Editora Contexto/Editora da Universidade de São Paulo, 1988. ("Coleção Repensando a Geografia")
- Cadernos IPPUR/URFJ, Rio de Janeiro, IPPUR, 3(1), janeiro-abril/89.
- CASTELLS, Manuel. A questão urbana. Rio de Janeiro: Paz e Terra, 1983.
- CASTRO, Antonio E. et alii. Política urbana - a produção e o consumo da cidade. 2ª ed., Porto Alegre/ Brasil, Mercado Aberto, 1986.
- CORAGGIO, José Luis. Ciudades sin rumbo. Quito, CIUDAD-SIAP, 1991.
- COSTA, Wanderley Messias da. O estado e as políticas territoriais no Brasil. 2ª ed., São Paulo, Contexto/Editora da Universidade de São Paulo, 1989.
- BOSCHI, Renato Raul (org.). Movimentos coletivos no Brasil urbano. Rio de Janeiro, Zahar Editores, 1983.
- ESPAÇO & DEBATES. Revista de Estudos Regionais e Urbanos, Repensando o Brasil pós - 60: as mudanças na dinâmica urbano-regional e suas perspectivas (vários autores), São Paulo, NERU, ano IV, nº 13 (Edição Especial), 1984.
- \_\_\_\_\_. Revista de Estudos Regionais e Urbanos, Reestruturação: economia e território (vários autores). São Paulo, NERU, ano VIII, nº 25, 1988.
- \_\_\_\_\_. Revista de Estudos Regionais e Urbanos. Lutas urbanas (vários autores), São Paulo, NERU, ano IX, nº 26, 1989.
- \_\_\_\_\_. Revista de Estudos Regionais e Urbanos Governo local e democracia (vários autores), São Paulo, NERU, ano X, nº 30, 1990.
- LOJKINE, Jean. El marxismo, el Estado y la cuestión urbana. 2ª ed.. México, DF, Siglo XXI Editores, 1981.
- \_\_\_\_\_. 1977. O estado capitalista e a questão urbana. São Paulo, Martins Fontes, 1981 (Novas Direções).
- MONCAYO, Víctor Manuel. Espacialidad y Estado: formas y reformas. México, DF, Fontamara S.A., 1992.
- MUMFORD, Lewis - A Cidade na História. Suas Origens, Transformações e Perspectivas. São Paulo, Martins Fontes, 1997.
- PERUZZO, Dilvo. Habitação, controle e espoliação. São Paulo, Cortez Editora, 1984.
- SCHORSKE, Carl. E. Viena Fin de Siécle - Política e Cultura -1ª Reimpressão - São Paulo. Ed. Companhia das Letras - 1988
- AYMONINO, Carlo. O significado das Cidades. Lisboa: Presença, 1984, Col. Dimensões.
- GEIGER, Pedro P. Evolução da rede urbana brasileira. Rio de Janeiro: MEC/INEP, 1963 (BS/LDA).
- LOJKINE, Jean. O Estado capitalista e a questão urbana. São Paulo: Martins Fontes, 1981 (BC).
- MDU/Conselho Nacional de Desenvolvimento urbano. Evolução da rede urbana no Brasil (período 1970-1980). Brasília, 1985, mimeografado (BS/LDA).
- OLIVEIRA, Francisco. O Estado e o urbano no Brasil. In Espaço & Debates: Revista de Estudos Regionais e Urbanos. São Paulo: NERU, 1989 (Profa. Cláudia M. S.)
- PELUSO JR., V.R.A. Estudos de Geografia urbana de Santa Catarina. (Florianópolis: UFSC, 1991 (BS/LDA ou na BS do CFH)).
- REIS FILHO, Nestor G. Evolução urbana do Brasil. São Paulo: Pioneira, 1968 (BSA/LDA).
- SILVA, Etienne Luiz. O desenvolvimento econômico periférico e a formação da rede urbana de Santa Catarina. Mestrado em Planejamento Urbano e Regional, UFRGS, 1978, 155 p. (BS/LDA)
- ANDRADE, Carlos Roberto M. de. A Peste e o Plano: o urbanismo sanitário do engenheiro Saturnino de Brito. Mestrado em Arquitetura e Urbanismo, FAUUSP, 1992 (BS/LDA).
- AYMONINO, Carlo. Orígenes y desarrollo de la ciudad moderna. Barcelona: G. Gilli, 1975 (Biblioteca Central/BC).
- \_\_\_\_\_. O Significado das Cidades. Lisboa: Presença, 1984 (BS/LDA).
- BENÉVOLO Leonardo. História da Cidade. São Paulo: Perspectiva, 1983 (BC).
- \_\_\_\_\_. As origens da urbanística moderna. Lisboa: Editorial Presença, 1987.
- FERRARA, Lucrecia d'Aléssio. Ver a cidade: cidade, imagem, leitura. São Paulo: Nobel, 1988 (BS/LDA).
- GEDDES, Patrick. Cidades em evolução. Campinas: Papyrus, 1994.
- GOITIA, Fernando C. Breve história do urbanismo. Lisboa: Editorial Presença, 1982 (BS/LDA).
- GUTTLER, Antonio C. A colonização do Saí (1842-1844). Esperança de falansterianos. Expectativa de um governo. Dissertação de mestrado, Curso de Pós-graduação em História, UFSC, 1994 (BS/LDA).
- LE CORBUSIER. Planejamento urbano. São Paulo: Perspectiva, 1971.
- \_\_\_\_\_. Os três estabelecimentos humanos. São Paulo: Perspectiva, 1976.
- \_\_\_\_\_. Urbanismo. São Paulo: Martins Fontes, 1992.
- MARX, Murillo. A cidade brasileira. São Paulo: Edusp, sem data (BS/LDA).
- MUMFORD, Lewis. A cidade na história: suas origens, transformações e perspectivas. São Paulo: Martins Fontes, 1982 (BC).
- \_\_\_\_\_. Plano Diretor/Plano de trabalho. Mimeografado, sem data (BS/LDA).

S. THIAGO, Raquel. *Fourier: esperança e utopia na Península do Saí*. Blumenau: Ed. da FURB;  
SEGRE, Roberto. *História de la arquitectura y del urbanismo*. Madrid: Instituto de Estudios de Administración Local, 1985 (BS/LDA).  
SITTE, C. *A construção das cidades segundo seus princípios artísticos*. São Paulo: Ática, 1992 (BS/LDA).

A bibliografia estará à disposição na Biblioteca Setorial (BS)/LDA, ou no pacote de *ARQ 5615 - Teoria Urbana II* na fotocopadora do ARQ.

CHOAY, Françoise. *O urbanismo: utopias e realidades. Uma Antologia*. São Paulo: Perspectiva, 1979. (Coleção Estudos) (BS/LDA).  
DEL RIO, Vicente. *Introdução ao desenho urbano no processo de planejamento*. São Paulo, Editora Pini Ltda., 1990  
CORRÊA, Roberto Lobato. *O Espaço Urbano*. São Paulo: Ática, 1989 (TA - II).  
KOHLSORF, Maria Elaine. "Breve histórico do espaço urbano como campo disciplinar". In: *O espaço da cidade: contribuição à análise*. São Paulo: Projeto, 1985, pp.16-69.(BS/LDA).  
KRAFTA, R. "Desenho Urbano e Regulamentação Urbanística". In: *Anais do II SEDUR*, São Paulo, Pini, 1986, pp. 19-25.  
LEFEBVRE, Henri. "Industrialização e Urbanização Noções Preliminares". In *O Direito à cidade*. São Paulo: Documentos, 1969 (BS/LDA).  
LINDBERG, K. & HAEKINS, D. E. *Ecoturismo, um guia de planejamento e gestão*. São Paulo, SENAC, 1995.PETITFILS, Jean -Christian. *Os Socialismos Utópicos*. Rio de Janeiro: Zahar, 1978 (BS/LDA).  
SINGER, Paul. "À guisa de introdução: urbanização e classes sociais". In: *Economia Política da Urbanização*. São Paulo: Braziliense,1990 (BS/LDA) .  
SPOSITO, Maria Encarnação. *Capitalismo e Urbanismo*. São Paulo: Contexto, 1989, pp. 42-75, (Coleção Repensando a Geografia) (TA - II).

*Alguns itens bibliográficos de caráter histórico sobre Florianópolis:*

Assembléia Legislativa. *Ilha de SC: Relatos de Viajantes Estrangeiros nos Séculos XVIII e XIX*. Florianópolis, 1979.  
CABRAL, Oswaldo R. *Nossa Senhora do Desterro*. Florianópolis: Lunardelli, 1979 (BC).  
CAMPOS, Nazareno José de. *Terrais comunais e a pequena produção açoriana na Ilha de Santa Catarina*. Florianópolis: FCC / UFSC, 1991, 168 p. (BS do CFH e BC)  
SAINT-HILAIRE, Auguste de, 1779-1853. *Viagem a Curitiba e Santa Catarina*. Belo Horizonte: Itatiaia; São Paulo: EDUSP, 1978 (BC).  
SOARES, Iaponan (org). *Estreito, vida e memória de um Bairro*. Florianópolis: Fundação Franklin Cascaes, 1990, 160 p. (BC)  
VAZ, Nelson Popini. *O Centro Histórico de Florianópolis. Espaço Público do Ritual*. Florianópolis: FCC/ EDUFSC, 1991 (BS/LDA).

*Itens bibliográficos sobre a problemática urbana de Florianópolis.*

BORJA, J. e CASTELLS, M. *Local and Global: Management of Cities in the Information Age*. Londres, Earthscan, 1996.  
CASTRO FILHO, C. *Manejo integrado em solos de microbacias hidrográficas*. Londrina, IAPAR, 1996.  
CECCA/FNMA. *Uma cidade numa Ilha. Relatório Sobre os Problemas Socioambientais na Ilha de Santa Catarina*. Florianópolis, Editora Insular, 1996.  
CECCA. *Unidades de Conservação e Áreas Protegidas da Ilha de Santa Catarina: Caracterização e legislação*. Florianópolis, Editora Insular,1997.  
DIAS, Wilmar. *Florianópolis, Ensaio de Geografia Urbana*. In *DEGC-Boletim Geográfico n° 27*, Florianópolis, 1947 (BC/setor de Teses)).  
FACCIO, M. G. A. *O Estado e a transformação do espaço urbano: a expansão do Estado das datas de 60 e 70 e os impactos no espaço urbano de Florianópolis*. Florianópolis, mestrado em Geografia, CFH/UFSC, 1996.  
FERREIRA, Francisco A. C. *Turismo ecológico em Florianópolis*. In: 1º Ciclo de Debates Ambientais: Unidades de Conservação. Seminário promovido pela FLORAM/PMF e CCB/CFH-UFSC, Florianópolis, 1999.  
\_\_\_\_\_. *Turismo e desenvolvimento urbano. Estudo de avaliação na Ilha de Santa Catarina. Estudo de caso do Projeto Jurerê Internacional*. Florianópolis, Pós-Graduação em Ciências Sociais/CFH-UFSC, 1992 (Dissertação de Mestrado).  
GUIMARÃES, Roberto. "Desafio Político do Desenvolvimento Sustentado". In: *Revista Lua Nova - "Desigualdades"*, São Paulo, CEDEC, n. 5, 1995, pp. 113-136.  
IBGE. *Diagnóstico para o Gerenciamento Costeiro de Santa Catarina*. Florianópolis, IBGE - SC, 1997.  
IPUF: *Plano Diretor de Florianópolis*. Florianópolis, 1989, 1993 (Biblioteca do IPUF).INSTITUTO DE PLANEJAMENTO URBANO DE FLORIANÓPOLIS. *Plano de Desenvolvimento da Planície Entremares*. Florianópolis, fotocopiado, 1996.  
\_\_\_\_\_. *Plano Diretor Ingleses Sul e Santinho*. Florianópolis, IPUF/PMF, 1999.

LUFT, Maria Gabriela & BARROS, Roberta M. Plano Diretor Ingleses Sul e Santinho. Florianópolis, Curso de Arquitetura e Urbanismo/ Disciplina ARQ 5625 – Teoria Urbana II, primeiro semestre de 1999 (Trabalho Acadêmico).

MOVIMENTO CAMPECHE QUALIDADE DE VIDA. Dossiê Campeche. Florianópolis, fotocopiado, 1997.

PELUSO Jr, Victor A. "Crescimento Populacional de Florianópolis e suas Repercussões no Plano e na Estrutura da Cidade". In Revista do Instituto Histórico e Geográfico de Santa Catarina, 3º fase, nº3, 1981. SC 908.816.4 (05) R454 (BS do CFH)

\_\_\_\_\_. Tradição e Plano Urbano- Cidades Alemãs e Portuguesas no Estado de Santa Catarina. Boletim Geográfico nº 14 (133), 1956/ ou Comissão Catarinense de Folclore, Florianópolis, 1953 (BS do CFH)

PEREIRA, E. M. Gestão do Espaço Urbano: Um estudo de caso das áreas central e continental de Florianópolis. Florianópolis, Dissertação de Mestrado, UFSC, 1992.

PEREIRA, Nereu do Vale. A Modernização em Florianópolis. Florianópolis: UFSC, 1974. Tese Sociologia; Livre Docência (Prof. Lino P.).

PERES, Lino F. B. "Da crise do padrão habitacional de grande escala à expansão das periferias urbanas: os sem-teto como a ponta do iceberg do processo de segregação e exclusão sócio-espacial" In: Anais do ANPUR, Brasília, IPPUR/ANPUR, 1995, pp. 106-25. Apresentado também no Congresso Mundial de Arquitetos, Barcelona, 1996.

\_\_\_\_\_. Políticas públicas no âmbito da pós-ocupação da habitação de interesse social: impactos urbanos e ambientais. Texto apresentado no IV Fórum de Educação Ambiental e Encontro da Rede de Educação Ambiental. Guarapari, ES, 1998.

\_\_\_\_\_. Parecer sobre o Plano Diretor de Ingleses Sul e Santinho: refletindo sobre as contradições do PD-IPUF e indicações para a formulação de um PD alternativo. Florianópolis, Departamento de Arquitetura e Urbanismo/CTC/UFSC, março-junho de 2000 (no prelo).

1ª OFICINA DE DESENHO URBANO DE FLORIANÓPOLIS. Florianópolis, IPUF/ARQ-UFSC, 1994.

PROCHNOV, Norberto de J. Um breve passeio de volta no tempo. Histórico do Meio Ambiente: Ingleses Santinho. São José, Gráfica Rei dos Cartões, 1999.

QUEIROZ B. E. O Plano De Desenvolvimento Do Campeche – Aspectos Jurídico -Populares. Florianópolis, Departamento De Direito Público UFSC, monografia, 1999.

REBELO, S. Gestão ambiental participativa: a lacuna entre a proposta e a implementação. Florianópolis, Mestrado em Geografia, CFH/UFSC, 1996.

RIBEIRO, C. M. B. Sobre as demarcações territoriais na ilha de Florianópolis. Florianópolis, Dissertação de Mestrado GEO – UFSC, 1992.

ROCHA, Marcos. Primeira leitura do Plano Diretor dos Ingleses e Santinho. Parecer técnico do Movimento Ilhativa. Florianópolis, 1999.

RUSCHMANN, D. Turismo e planejamento sustentável. A proteção do meio ambiente. São Paulo, Papirus, 1995.

RODRIGUES, R. "Análise crítica ao desenvolvimento sustentável". In: Revista do CEDEC, São Paulo, CEDEC, 1996, pp. 33-36.

SAM. "Plano Estadual de Gerenciamento Costeiro de Santa Catarina". In: II Seminário da Proposta de Lei do GERCO/SC. Florianópolis, Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente – SDM/DIMA/GEPAM, 1999.

SASSEN, S. (1992). The Global City: New York, London, Tokyo, Princeton, University Press, 1992.

SOUZA, A. P. et al. Turismo de massa e meio ambiente em Florianópolis/SC. Aspectos negativos. Florianópolis, Monografia conclusão de curso. Academia de Comércio de Santa Catarina. Escola Técnica de Comércio de Santa Catarina. 1999.

SOUZA, A. (org.), 1982. Qualidade da vida urbana. Rio de Janeiro, Zahar Editores S.A., 1984 (Debates Urbanos, 7).

SUGAI, M. I. As intervenções e as transformações do espaço urbano. A via de contorno Norte-Ilha. São Paulo, FAU-USP, 1994 (Dissertação de Mestrado em Arquitetura e Urbanismo).

SUGAI, Maria Inês. Segregação Silenciosa: investimentos públicos e distribuição sócioespacial na área conurbada de Florianópolis. (Tese de Doutorado). FAU-USP, 2002.

TEIXEIRA, J. P. e SILVA, J. E. O futuro da Cidade. A Discussão Pública do Plano Diretor. Florianópolis. Florianópolis, CECCA/Instituto Cidade Futura, 1999.

UFSC/SUDESUL: Curso de Desenvolvimento Urbano e Local para a Grande Florianópolis. 1976. SC 711.4 (816.406)c977 (sobre região conurbada) (Sudesul / Badesul)

ZYTKUEWISZ, L. C. Um novo instrumento para concepção e execução de planos municipais para o desenvolvimento sustentável. Florianópolis, Mestrado em Engenharia Ambiental, CTC/UFSC.